



建筑产业工业互联网平台  
打造一带一路世界新经济发展的平台



# 01

## 智能经济时代

建筑产业的微粒解构与智能重组是必然趋势



# 中国建筑产业的大国优势

## 将在工业互联网技术的推动下，绽放新格局

- 中国人在推动世界建筑的发展

中国建筑业总产值约占全国GDP的25%，约占世界建筑总产值的50%

中国建筑8万家企业，已遍布世界。据统计，2018年9月末，中国在外各类劳务人员已高达99.6万人。

中国建筑装饰的工业化产品已走向世界，占出口500万种工业产品的三分之一。

中国的互联网化信息化水平已经走在世界的前端，德国有工业4.0的技术却没有互联网的业态，美国有互联网的业态但缺乏工业产品，中国拥有互联网的业态和覆盖世界的工业化产品。

- 数字城市建设是数字建设的根本

为加快数字经济发展，2015年至今，国务院已经制定出台超过60项相关政策，各地陆续出台数字经济相关政策，未来5年成为数字经济落地实施的关键阶段。主要包括：

十九大指出“数字经济产业等新兴产业正蓬勃发展，网络强国、数字中国、智慧社会，将成未来创新型国家的重要特征”。

国务院正式批复《河北雄安新区规划纲要》指出“坚持数字城市与现实城市同步规划、同步建设，适度超前布局智能基础设施，打造全球领先的数字城市”。

十三五“数字福建” 专项规划指出“数字化、网络化、可视化、智慧化是城市建设的核心，是经济发展的根本”。

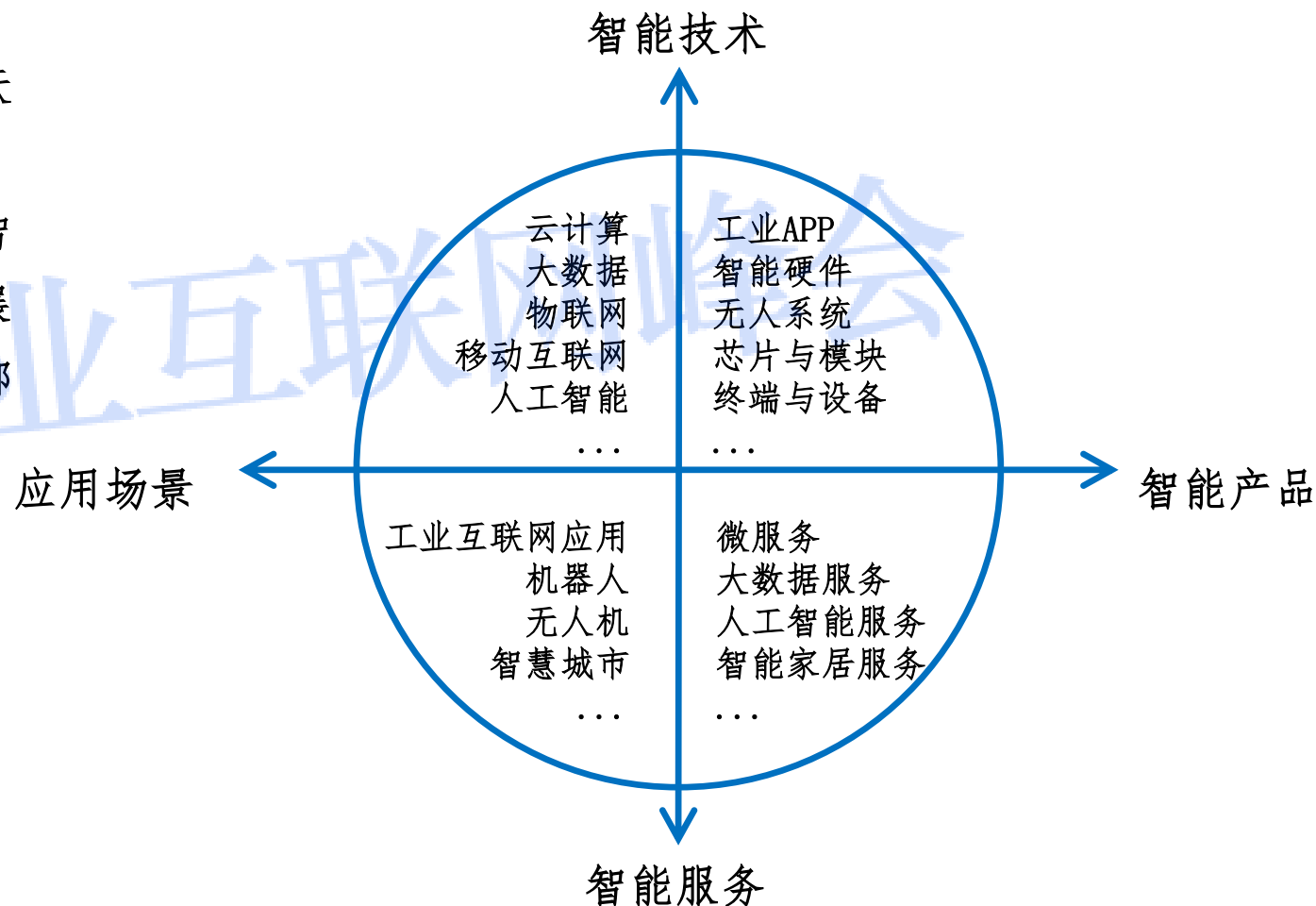
# 世界经济一体化发展

## 智能产业到智能经济，未来十年智能将进入大爆发阶段

近 20 年来，技术驱动全球经济、社会发生了翻天覆地的变化，智能经济进入加速爆发阶段。

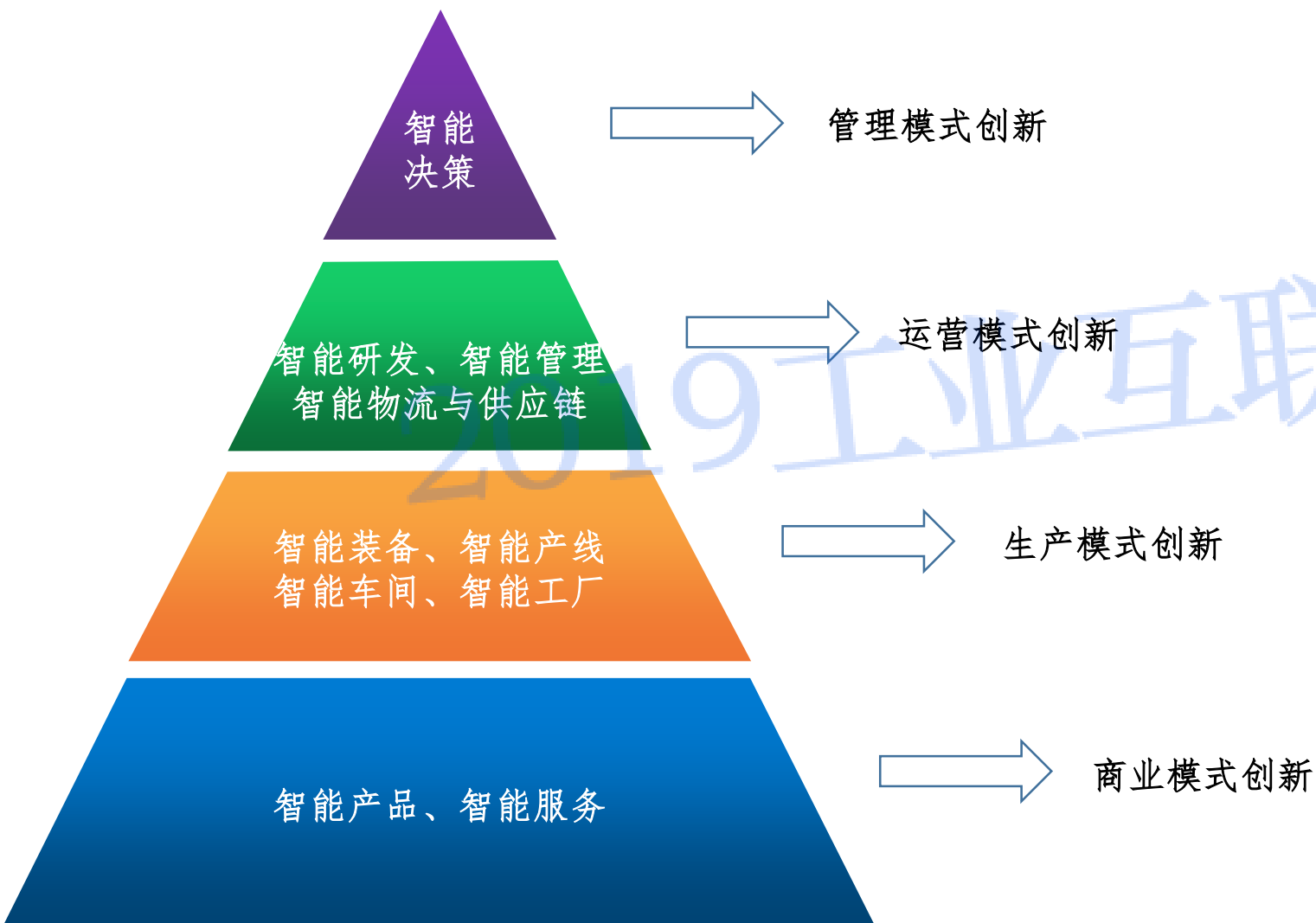
技术不断拓展经济边界。云计算、大数据、人工智能、物联网、区块链等技术群落崛起，未来经济发展的技术延展性不断增强，产品、个体、组织、产业都将实现微粒化的解构和智能化的重组。

- 数据和知识成为经济增长的关键要素
- 人机协同成为主流生产和服务方式
- 跨界融合成为重要经济形态
- 共创分享成为智能经济生态基本特征
- 个性化需求与定制成为新的消费潮流





# 工业互联网，促进产业智能化发展、加速平台经济体成长



工业互联网正在管理、运营、生产、经营等多维度，加速实体产业的智能化转型发展，提高生产效能。数字化将成为产业转型的核心引擎，预计未来**10**年内，全球**65%**的企业都将实现数字化变革：

**万物互联：**网络、终端、应用创新浪潮叠加启动新经济，未来是智能家庭、智能工厂的时代。

**数字孪生：**产业的发展将通过数字化、族模组部品化的虚拟完全做到物理世界与数字世界的**1:1**。

**协同生态：**产业的发展将改变线式供给链，到非线性网状协同生态。从单一渠道支持到系统支持。

# 建筑产业平台化、产品化、智能化转型升级是必然趋势

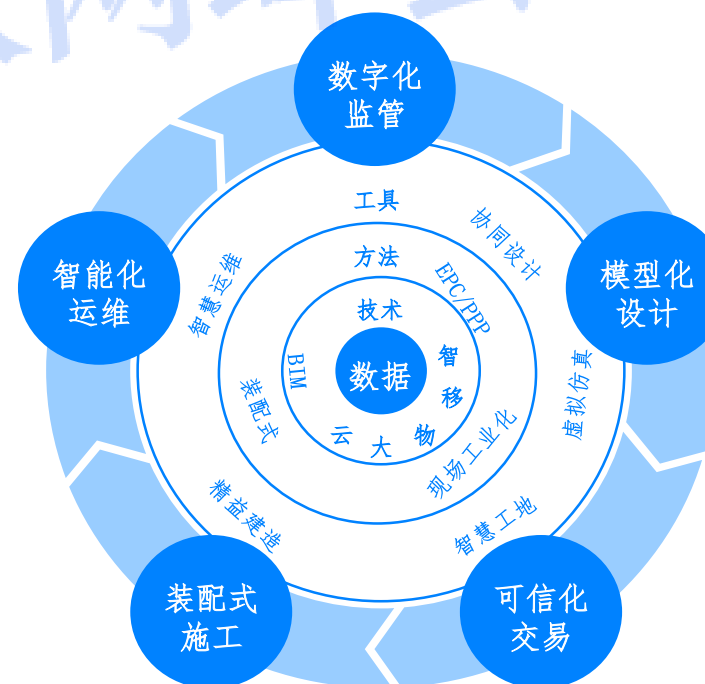
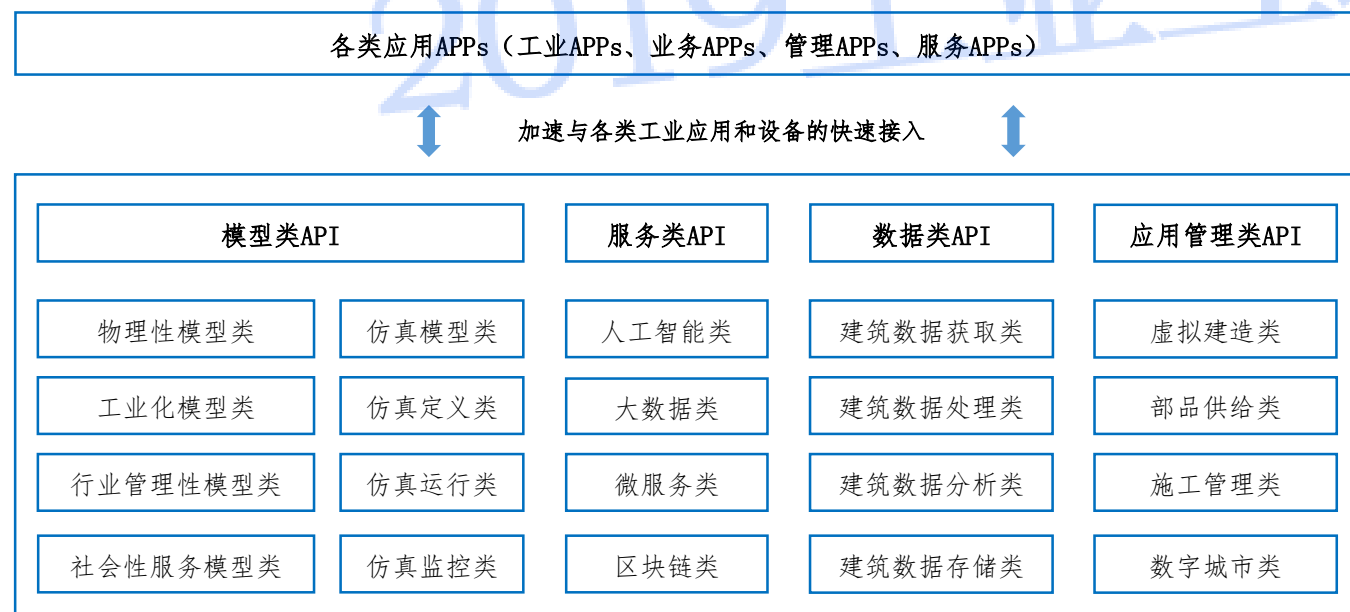
## 规模化、精细化、定制化交付工业级建筑产品

工业互联网中模型化、软件化、封装化的工业技术加速流动和传播，弥补了建筑产业工业技术缺失的场景，为建筑产业的客户和用户提供快速入口、彼此赋能，为实现规模化、精细化、定制化交付工业级的产品提供前置条件：

工业模组，让建筑模块化、标准化、数据化设计生产施工运维一体化成为可能。

协同赋能，改变建筑产业冗长单线条的生产体系，以建筑产品体系为核心的无数种产业微服务将并联产业运行

数据智能，建筑模型产品体系，自动加载数据信息，以数据流为主线，深度挖掘信息价值，辅助规划决策服务。贯穿建筑产业全生命周期，让数据驱动新一轮城市管理。



# 02

建筑产业工业互联网平台

赋能中小企业，实现建筑产业数字化、创新化





# 建筑产业工业互联网平台CIIP入口 (ciip.net)

欢迎访问建筑产业工业互联网平台



首页

建筑产品

部品供应链

云应用

解决方案

教育培训

城市合伙人

新闻资讯

社区

支持

返回旧版

## 建筑产业工业互联网平台

中国第一 世界领先 行业瞪羚者

建筑产业工业互联网平台是时代赋予建筑业的使命



欢迎大家登陆CIIP.net，访问建筑产业工业互联网平台，  
了解更多工业互联网下的建筑产业平台化、数字化的创新变革，智联赋能、共创共赢。



# 平台八大核心商业功能，赋能建筑中小微企业 全面支撑产业数字经济的发展，实现建筑产业S2B2C

- 平台建设中心：

结网连接，提供满足用户需求的生态、社群及组织功能。

- 建筑产品中心：

全产业链工厂互联，微服务实现建筑产品工业化、数字化智能定制。

- 地域资源中心：

物联网是世界最大的平台，地域经济借助物联网，走向世界。

- 市场营销中心：

商业平台，精准互动。政府服务，企业互动。平台论坛，专家天地。

建筑产业世界之窗，打造永不落幕产业视频博览会。

- 国际战略中心：

平台实现世界资源共享，全产业自由登陆，自主工作全面开放。

- 产业金融中心：

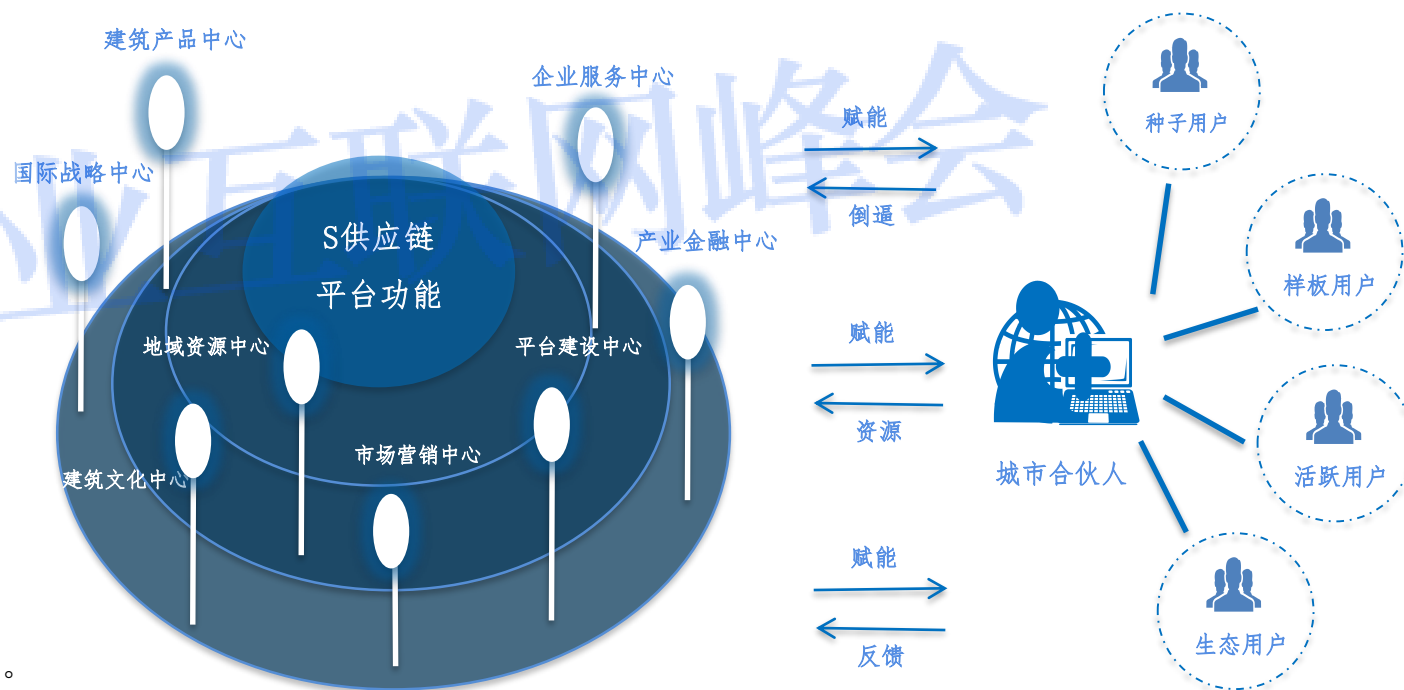
精密模型，密钥技术。分项模型，精准支付。信用背书，可信交易。

- 企业服务中心：

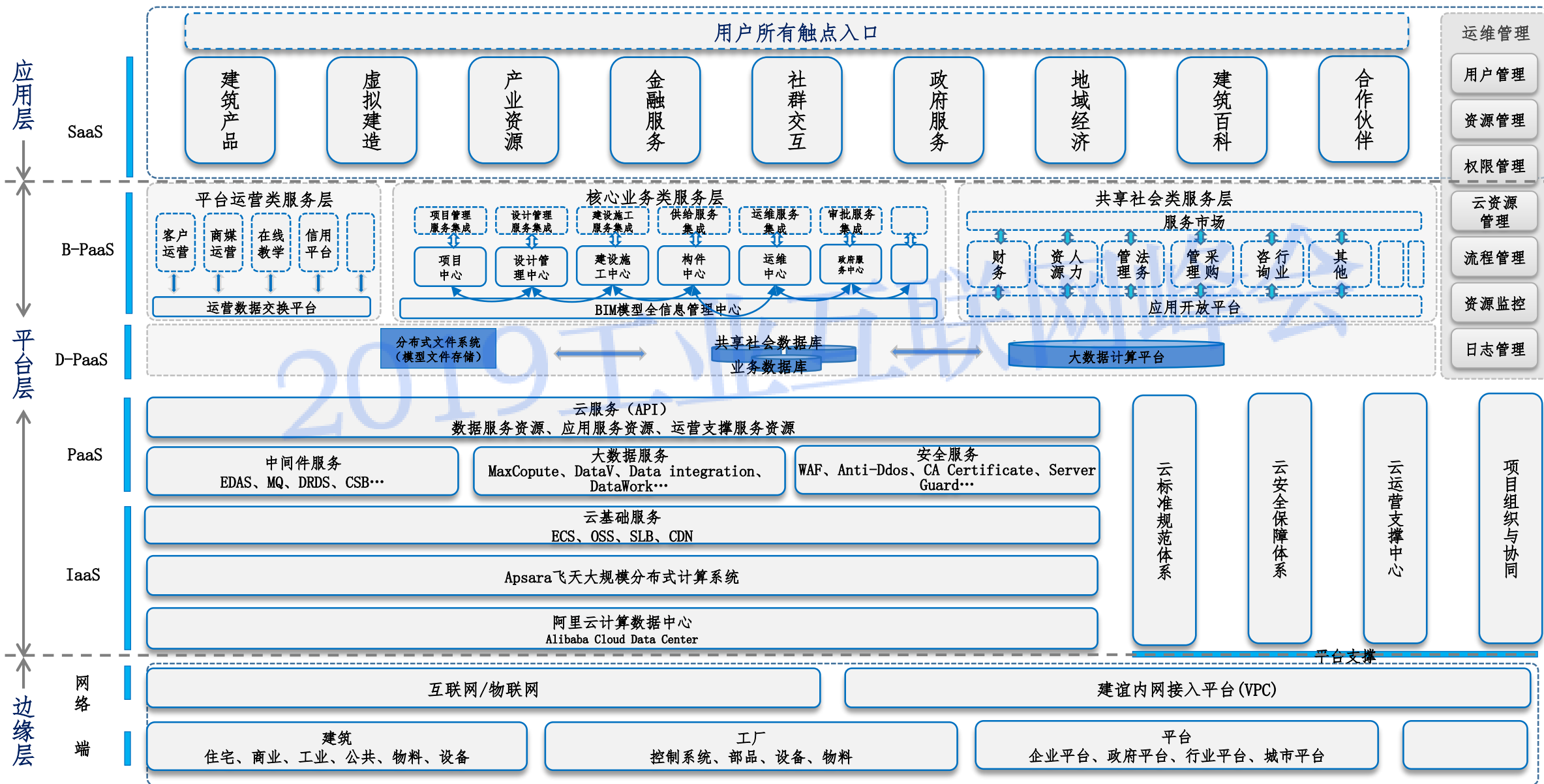
社群围绕商业模式，自主创造产品，实现技术共享、服务共享、知识共享。

- 建筑文化中心：

以产业文化、互联网文化、家庭文化等为核心，延伸深化社群服务，实现建筑文化维基化。



# 建筑产业工业互联网平台商业全景图，互动共享，商业交互





# 成功在中、白、美架设建筑产业工业互联网平台

## 平台全球化辐射格局全面形成



**平台架构：**平台云端布局中、白、美三地架构完成

**平台软件：**BDIP、BIMCLOUD、Revit、BIM360等软件全面实现中文、英文、俄文无障碍转化

**平台资源：**资源布局、产业互动初步实现全球化，实现平台注册企业总数超过25000家以上，行业互动连接企业超过15000家以上，地域性资源供给厂商1500余家以上。

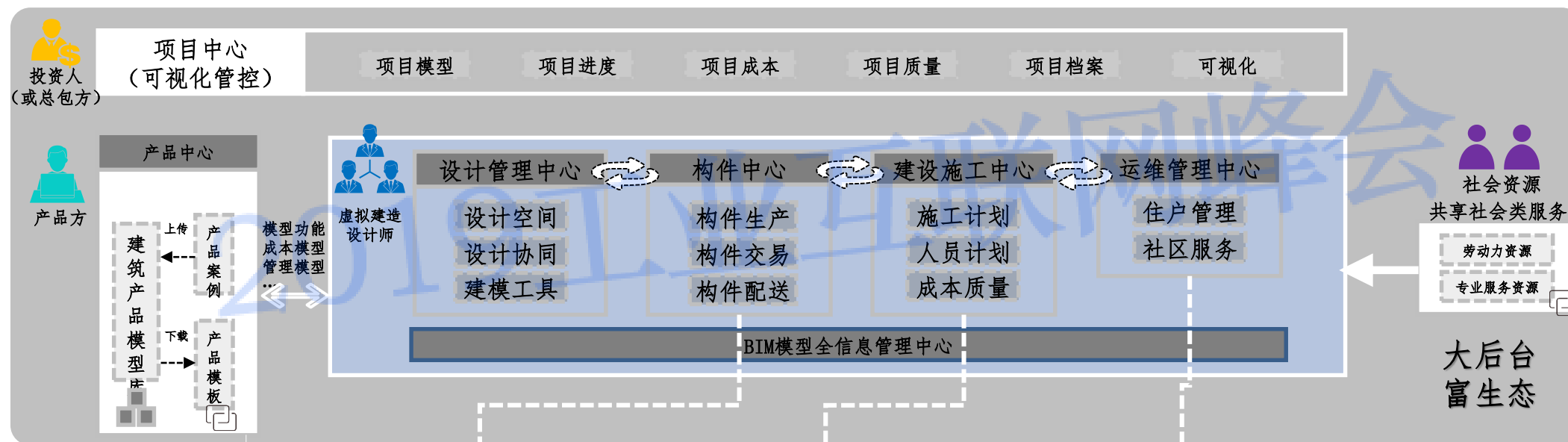


# 互联网的协同效应，是平台的自然法则

## 大后台富生态-小前台共治理，实现建筑全产业链协同模式

劳动力成本减少80%以上，时间缩短50%以上，产业效率提升50%以上

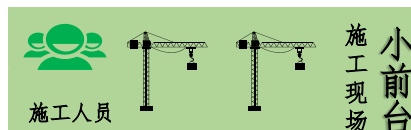
ChinaBIM云平台



大后台  
富生态

小前台  
共治理

地域经济分析  
模型全信息展  
现



政府服务中心

多规合一审批

双模检验

智慧城市

模型审批  
辅助分析





# 全产业链工厂互联，打通端到端用户需求

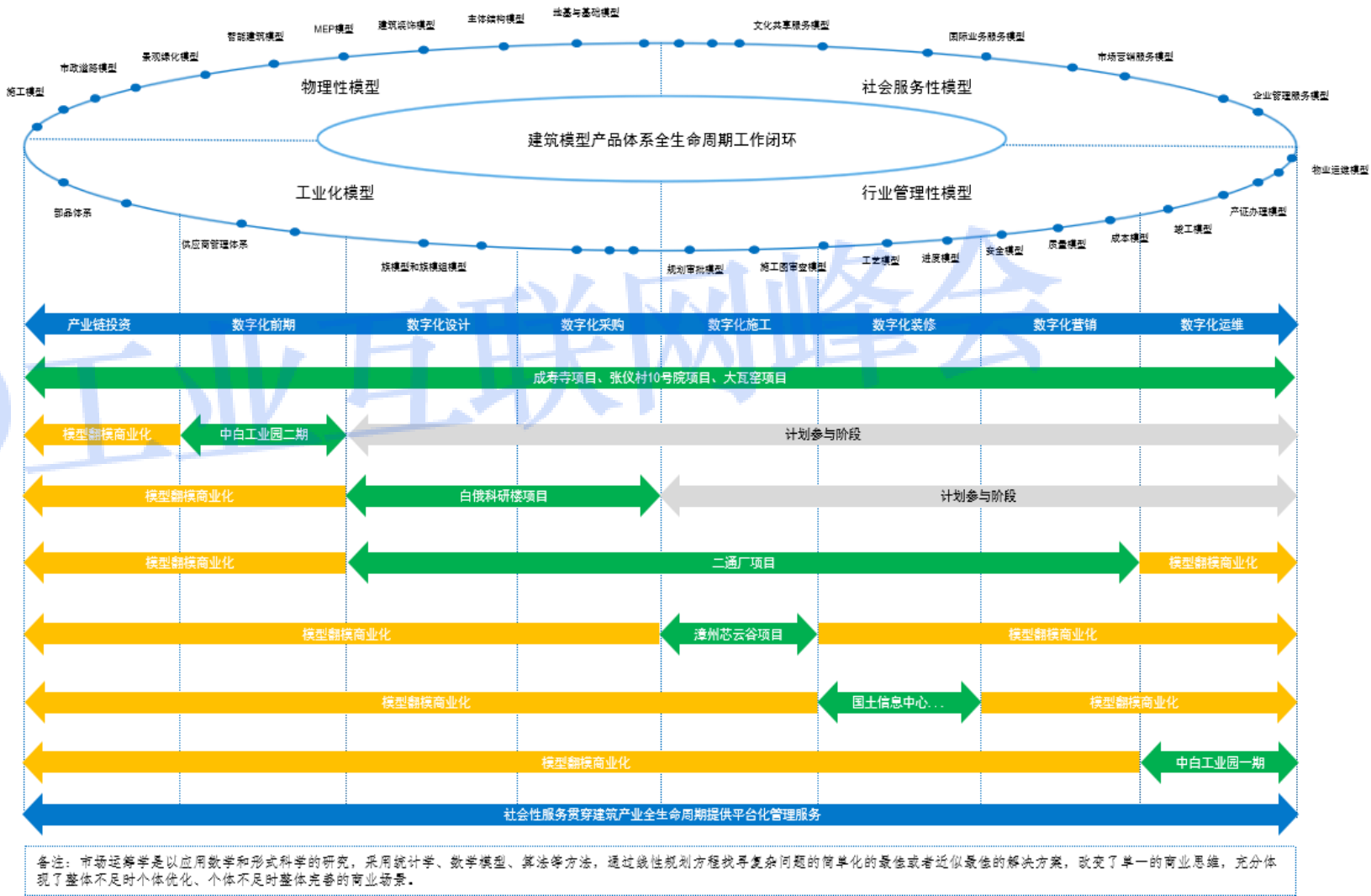
## 实现线上平台化虚拟建造，线下工厂化智能定制

聚合建筑全产业链、全过程的相关方，实现建筑材料设备与部品部件厂商等所有相关方在平台上进行网络协同交互



# 多元商业模式的产业化实践，全面支撑建筑产业闭环工作

CIIP平台在产业互联网时代，以建筑产品模型体系为核心优势，颠覆了单一社群、单一功能的特点。建筑产品模型体系的无数个模型点形成的闭环工作圈，全面展开形成线性规划，覆盖了产业的全生命周期。每一个模型分项体系、分项点都是商业运行点，是独立的商业模式。用户可以直接从平台上的功能社群中所包含的数百万产品点中里调取自身所需要的产品模型，多点突破形成线性分布，从不同阶段进入产业运行，实施商业运作。

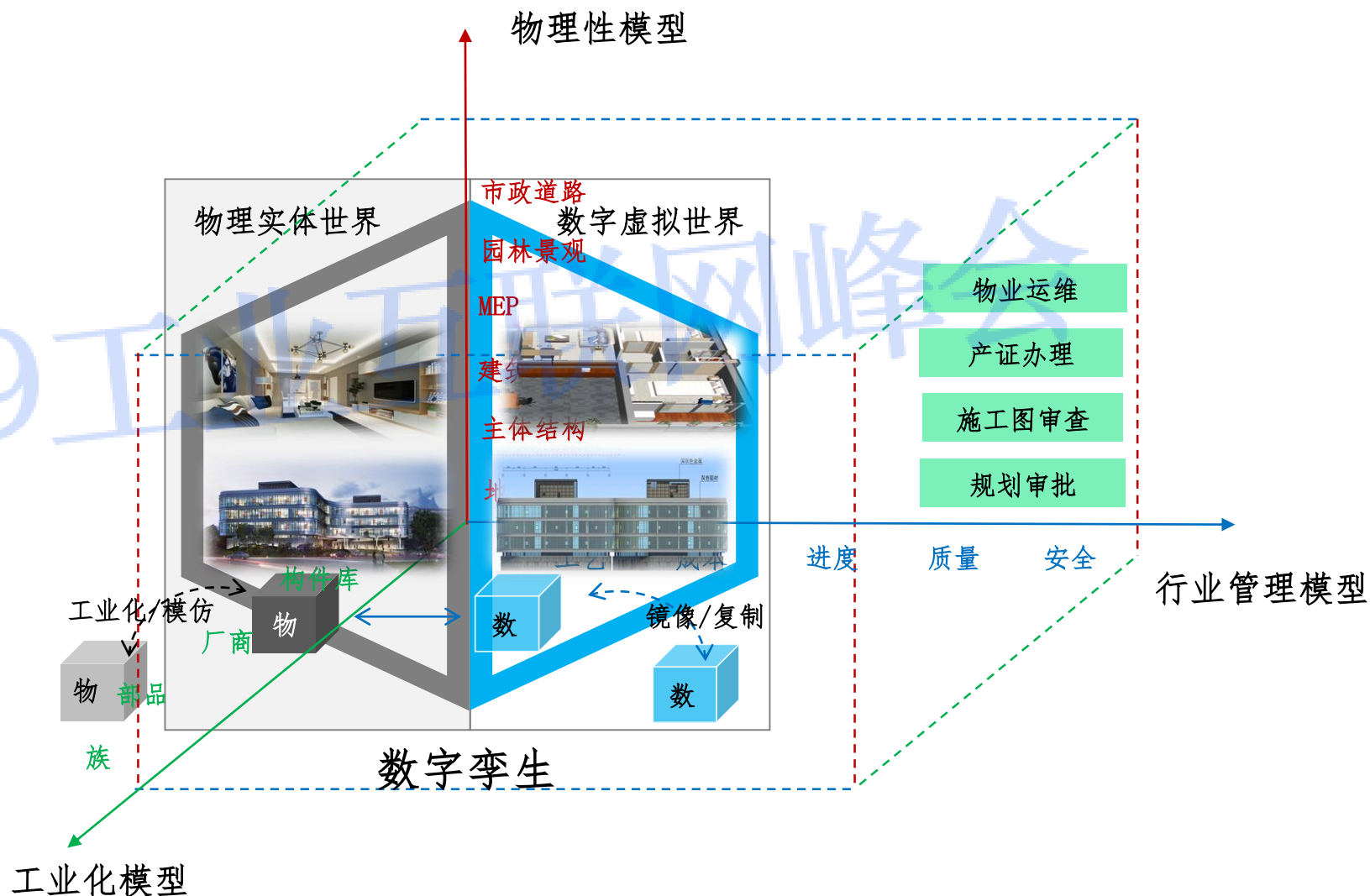




# 建筑产品平台，以建筑模型产品体系为工作中轴法则

数字孪生，在物理世界和数字世界之间全面建立准实时联系，实现物理世界与数字世界互联、互通、互操作。

全生命周期虚拟的建筑产品内含建筑的全部要素，包括物理性模型、工业化模型、行业管理性模型、社会性服务模型，从中抽象出建筑内在的全部功能，保证建筑全生命周期的运维，形成产业性的工作闭环。建筑产品的分类分项功能模型体系可以满足用户社群的所有需求，奠定了供需双方持续互动的基础，实现建筑产业工业化S2B2C 的商业模式，呈现了全新的平台产业生态。



# 地域资源平台，融通工业、聚合平台、地域经济、走向全球



- 开放的一站式服务平台，汇聚海量协作配套。设备产线及工业应用。目前已有：

24582家注册企业；

143678SKU部品资源；

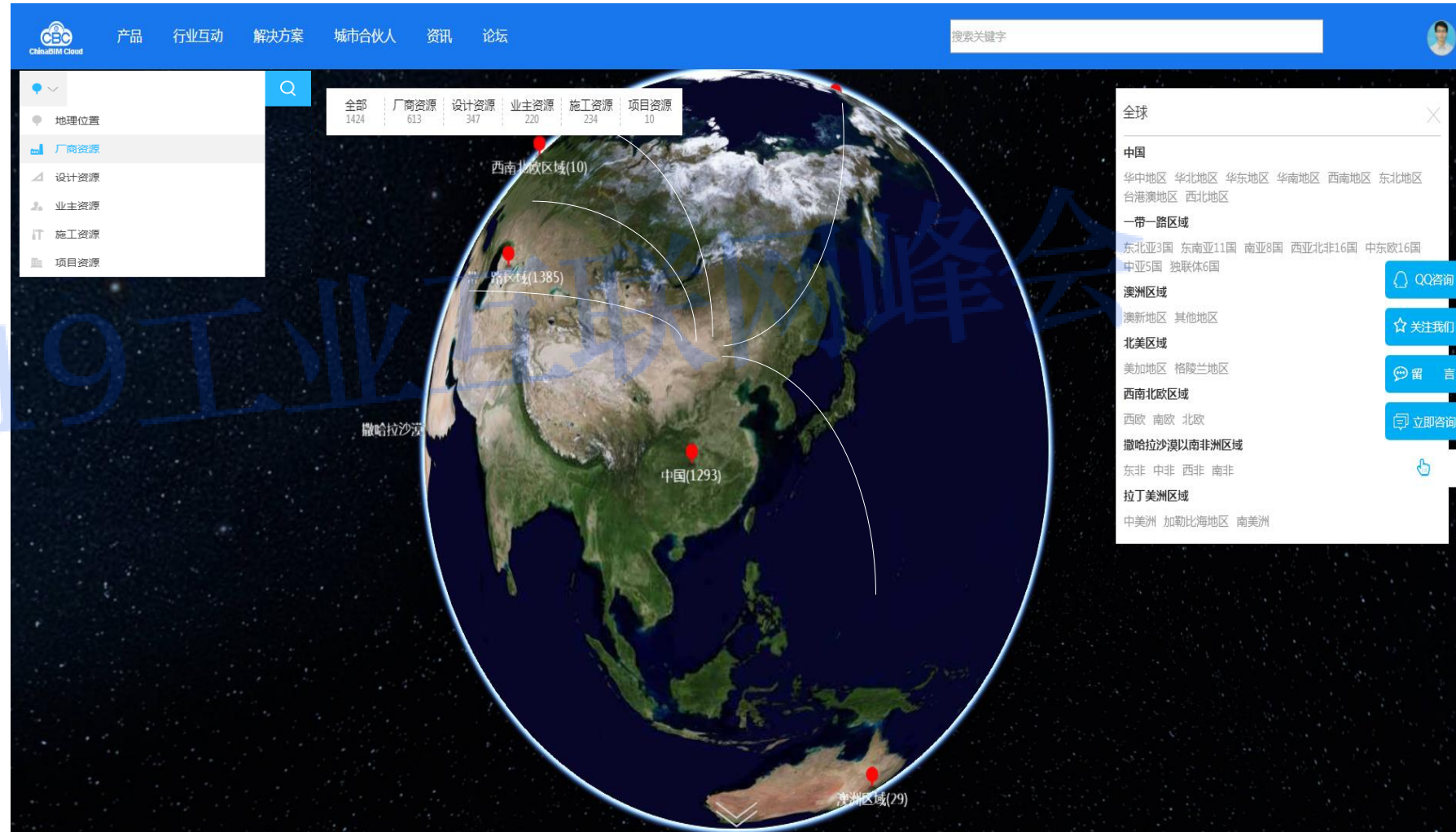
10847条采购市场；

573个云市场；

267891个注册用户；

- 充分发挥地域资源优势，实现60%以上地域化供给。

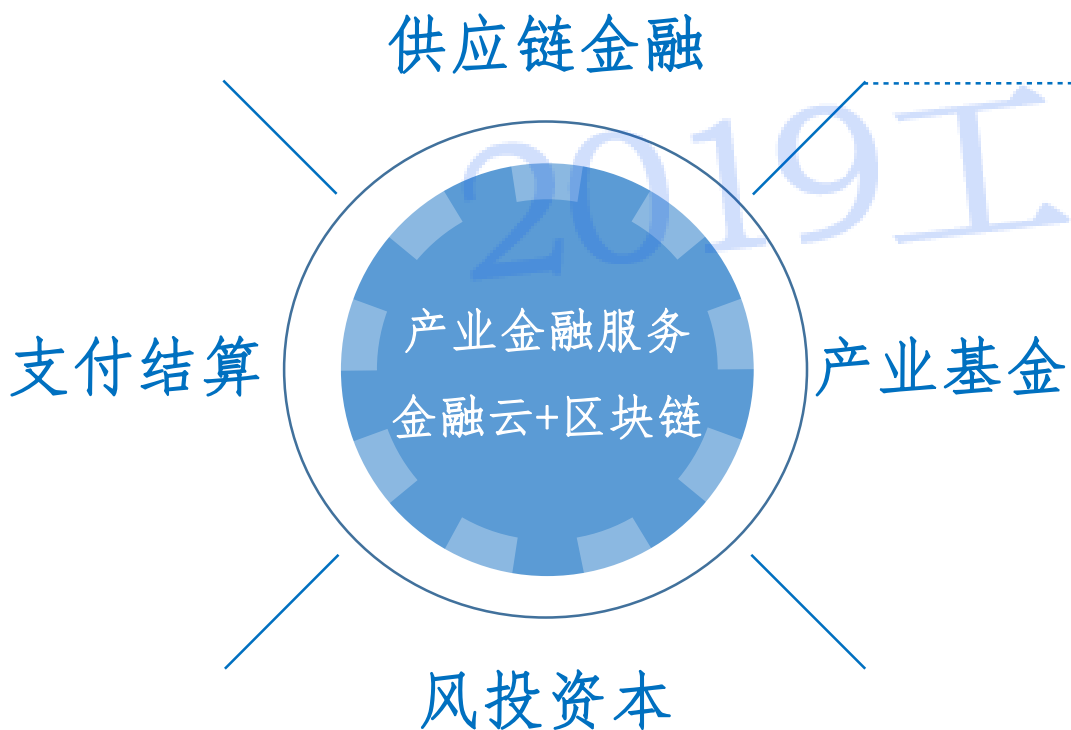
地域资源S供给，聚合建筑全产业、全过程的相关方，优化产业链、优化工艺链，实现建筑材料设备与部品部件厂商等所有相关方在平台上进行网络协同交互式供给，形成世界级地域经济发展。



# 产业金融平台，区块链信用背书实现精准支付、诚信支付



产业金融基于服务建筑产业生态圈，用大数据平台整合信息流、物流和资金流，向企业提供高度自动化的一站式综合金融解决方案。



征信：建筑行业信用体系，以区块链技术为核心，以不可更改的合约、不需审核的支付为保障，实现精准支付、诚信支付。

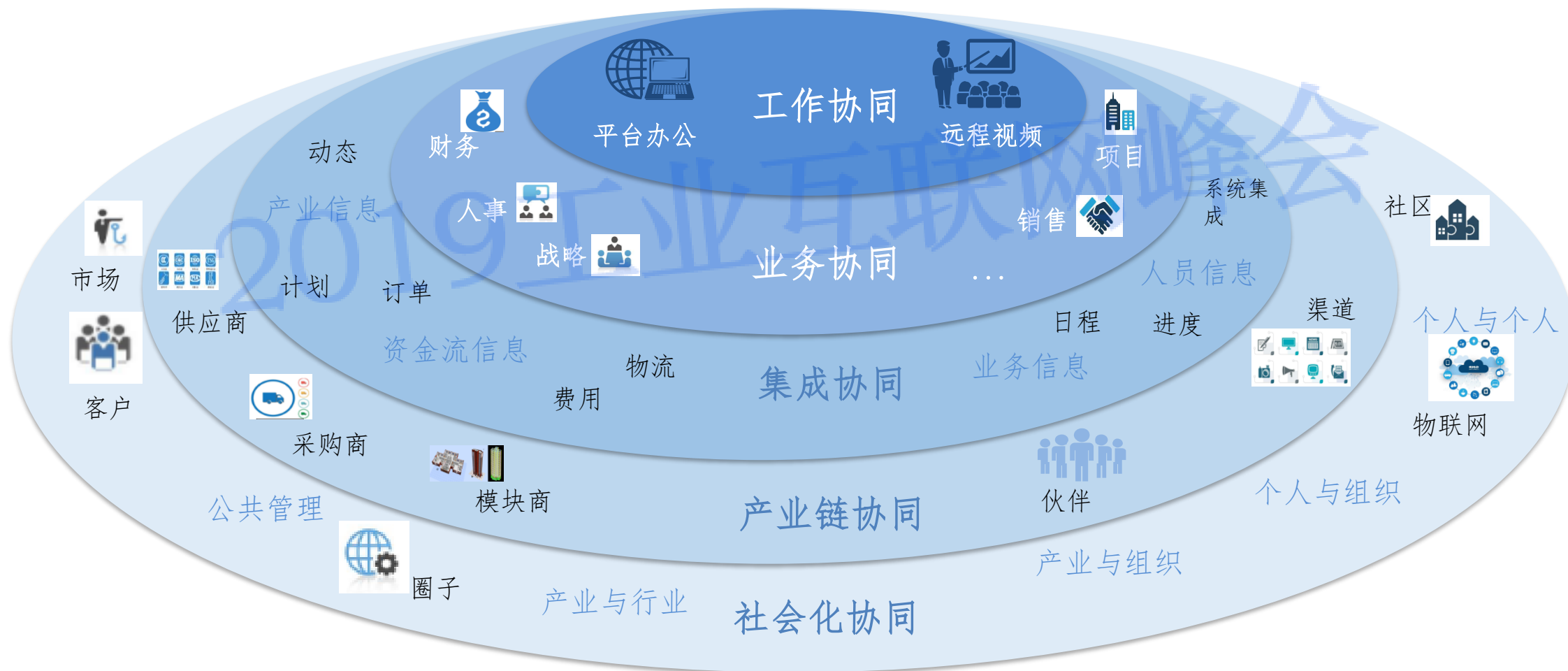
## 服务模型：

- 风险控制模型
- 数据运营模型
- 用户洞察模型
- 产业征信模型

## 服务客户：

- 建筑产业生态企业
- 专业咨询机构
- 金融合作企业
- 政府部门...

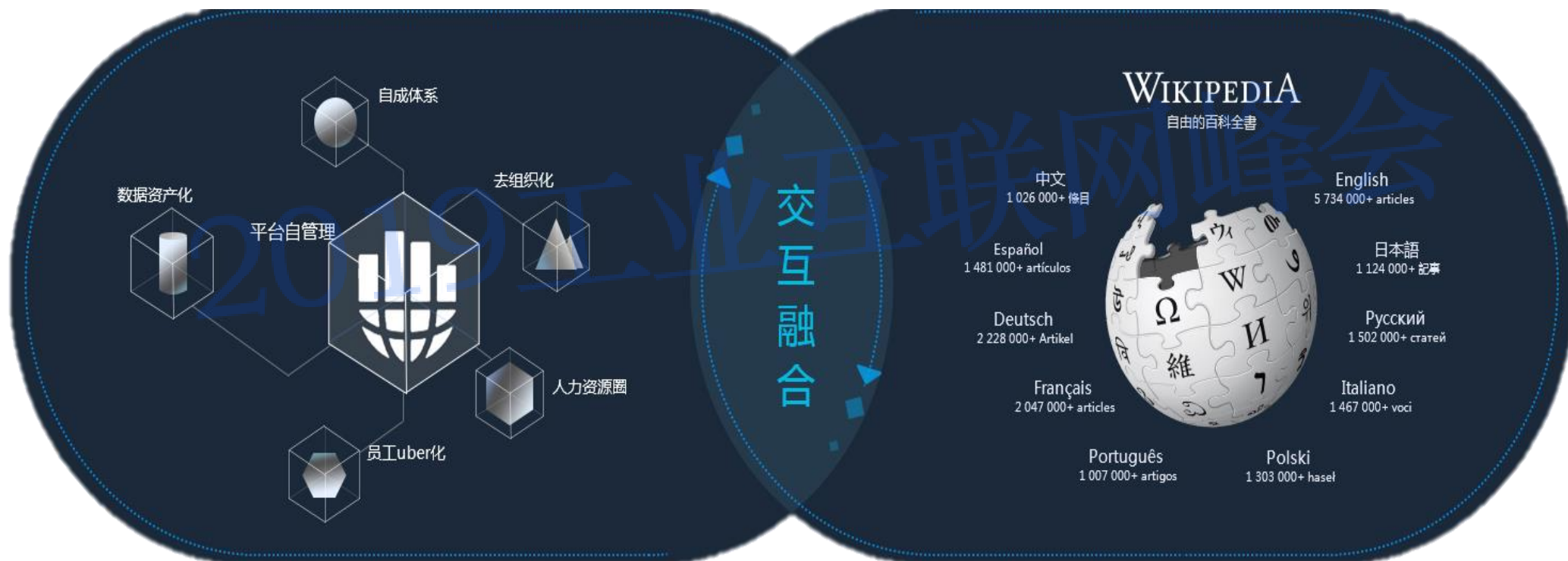




# 建筑文化平台，打造建筑产业维基百科，造就新时代，成就新未来



为平台上的海量建筑人群创建一个开放、包容、共享的知识分享平台，任何人均可将自主选择、修改、优化建筑模型，如果模型存在瑕疵也可以一键归零，我们将通过这种方式积累更多优质的模型模板，繁衍更高水平的产业升级。



## 平台文化-自集群工作模式

互联网文化在强烈变革旧思维、旧理念的传统企业科层制，中间产业将被彻底颠覆。

## 产业文化-建筑百科维基模式

建筑百科维基化，自由、免费、内容开放的百科全书，参与者来自世界各地。

# 03

发挥建筑数字化产业实践优势  
支撑中白产业园建设，打造“一带一路”明珠





# 唯一两家企业入驻中白工业园

## 集合两国优势，共建建筑产业工业互联网平台

### 中白联合国家设计院

2018年5月12日，北京建谊投资发展（集团）有限公司成功收购白俄罗斯国家设计院60%的股份，合资入股成立中白联合设计院。

两者的结合使得中白联合设计院集合了两国优势，为白俄罗斯建筑的发展做出贡献，秉承着“一次设计”“不需转化”“高效协作”的工作理念，服务于业主，为白俄罗斯建筑业的技术进步提供源动力。可以实现“中方标准，白方验收”的目标。



### 建谊数字城市有限责任公司

2018年6月18日，建谊数字城市有限责任公司正式入驻中白工业园，致力于建设建筑产业工业互联网数据库，实现建筑全生命周期数字化运维保障。

基于建筑大数据可视化决策平台，构建海量数据采集、汇聚、分析的服务体系，营造数字化建造环境，对城市建设提供数字化管理和服务。





# 打造全球“面积最大、政策最优惠”的“数字园区”标杆



结合中白两国优势，创新一带一路经济运行体，推广平台化、数字化工业园模式

习近平就建立两国利益和命运共同体提出：要把中白工业园建设作为合作重点，谋划好园区未来发展，将园区项目打造成丝绸之路经济带上的明珠和双方互利合作的典范。

- **面积最大：**中白工业园是由中国和白俄罗斯合资建设，是中国在一带一路71个国家中最大的工业园。
- **优惠最全：**卢卡申科签署总统令，以最高立法形式规定了入园企业在税收、土地等多方面的政策。其中最受关注的是“五十年减免，从盈利之日起十年全免，各种税金减半”政策和“进口关税、增值税免除”的政策。
- **科技最优：**本着互利共赢原则，全面加加深以保障房建设、基础设施、电力、工业现代化改造等项目为主的数字化、科技化建设程度，数字园区平台应用第一：

规划信息化

建设数模化

资源共享化

参与协同化

运维智能化

质量可视化

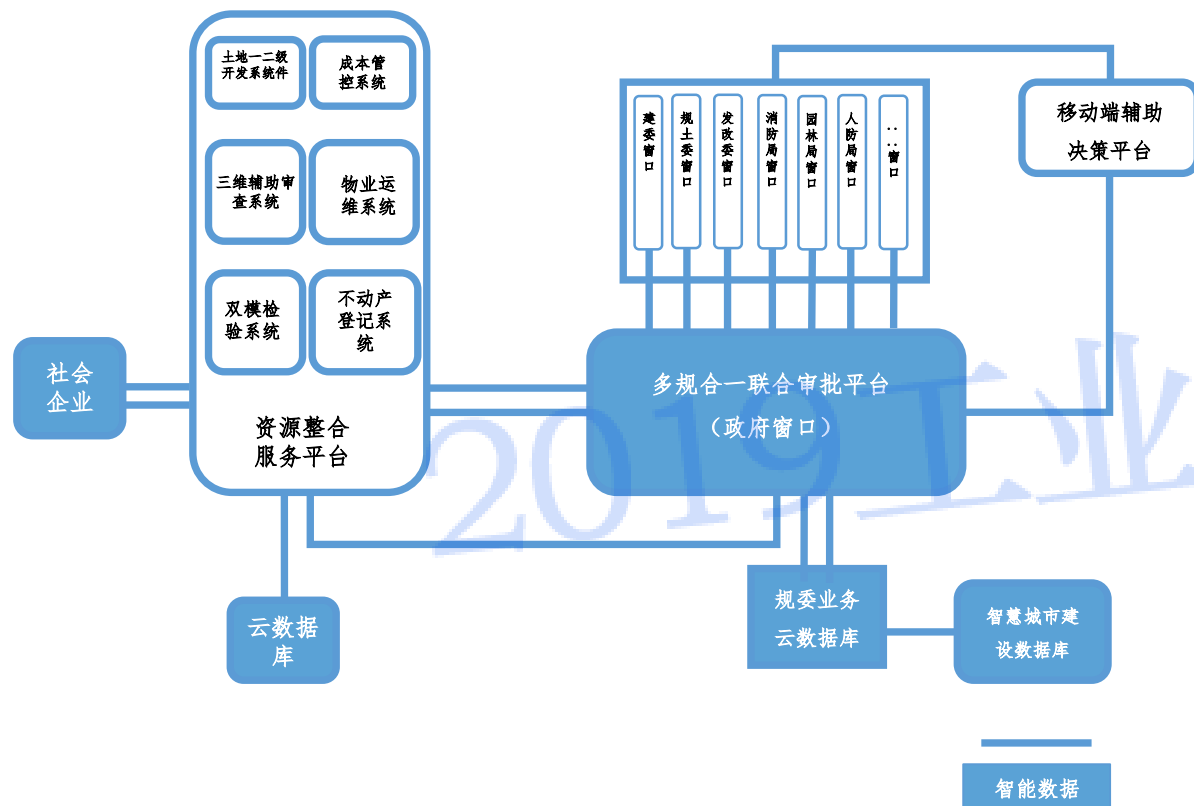
数字园区样板化





# 规划信息化，平台协同助力政府

## 实现多个窗口一键审批、一秒生成规划方案

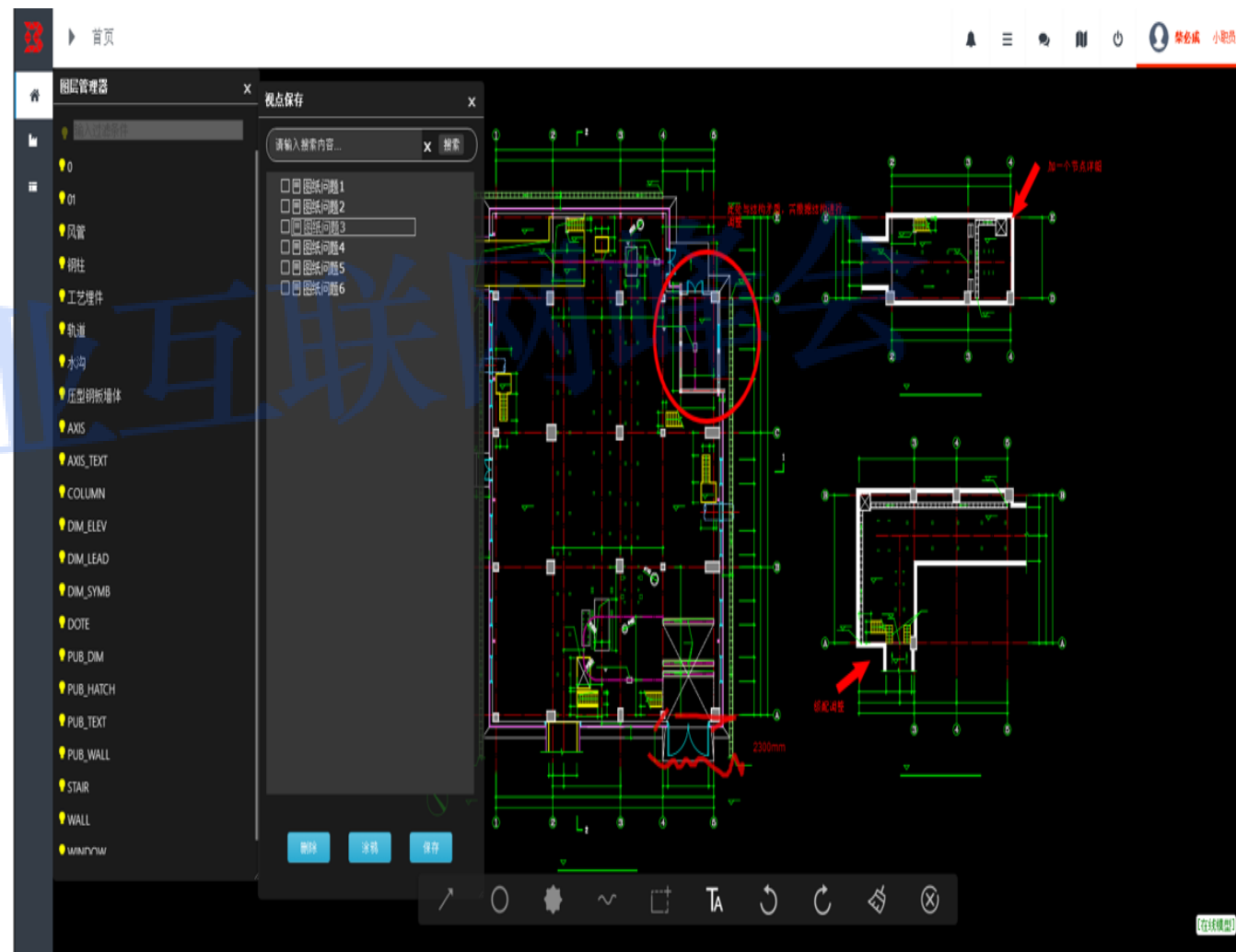
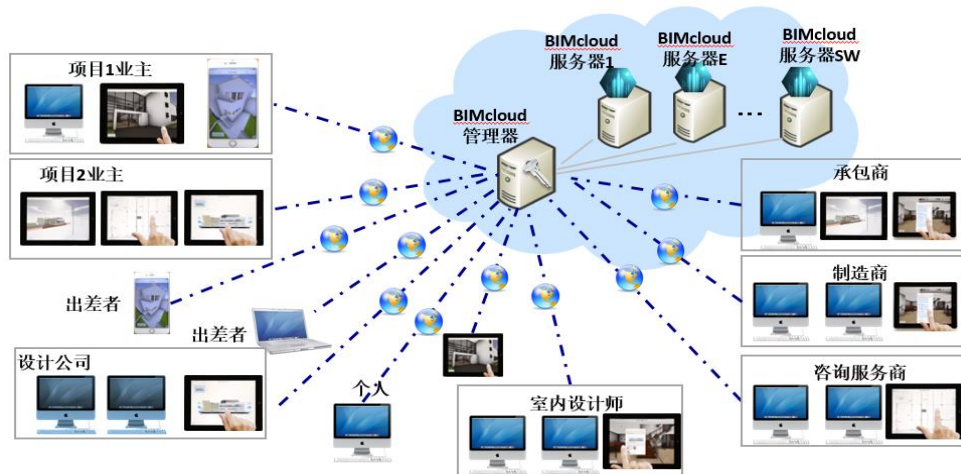


以智慧城市总体规划、经济社会发展规划、土地利用规划等为基础，与产业布局规划、环境保护规划等其他专项规划相融合，通过接口形式与规划、国土资源、发展和改革、环境保护等子系统相对接，形成业务配合、环节契合、信息共享、协同审批的协调机制，既能实现项目生命周期的审批，又能实现规划信息的协调统一、土地集约、城乡统筹。让政府没有繁重的审批，让建设企业没有难过的报批。

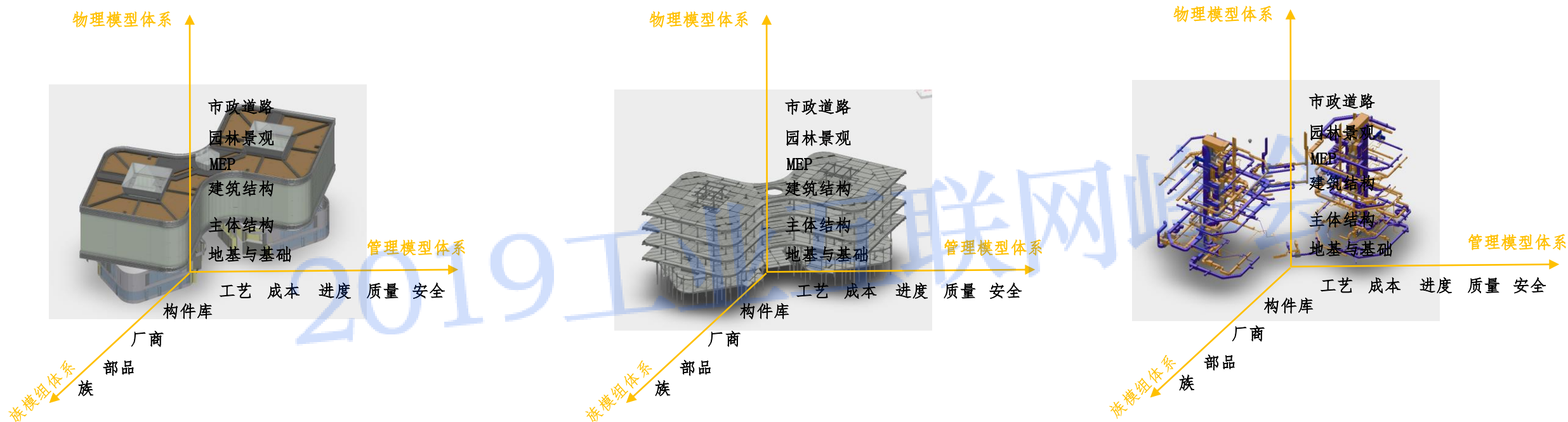


# 建设数字化，异国异地协同工作平台

## 实现一次设计、不需转化、标准统一、高效出图



# 以虚拟建造建筑产品体系为平台工作的核心 实现三维模型一键出图，全方位加载数据信息



## 建筑模型挂接



## 结构模型挂接



## 机电模型挂接





# 快速出图，虚拟建造，快捷施工，节省成本

## 实现设计时间控制在三个月内，施工时间控制在半年以内

### • 虚拟施工、规避风险

设计阶段模型与施工阶段的分部工程一一对应。

进度计划中的每一项施工任务与虚拟模型对应，直观清晰，自动映射进度

### • 质量远程精准检验

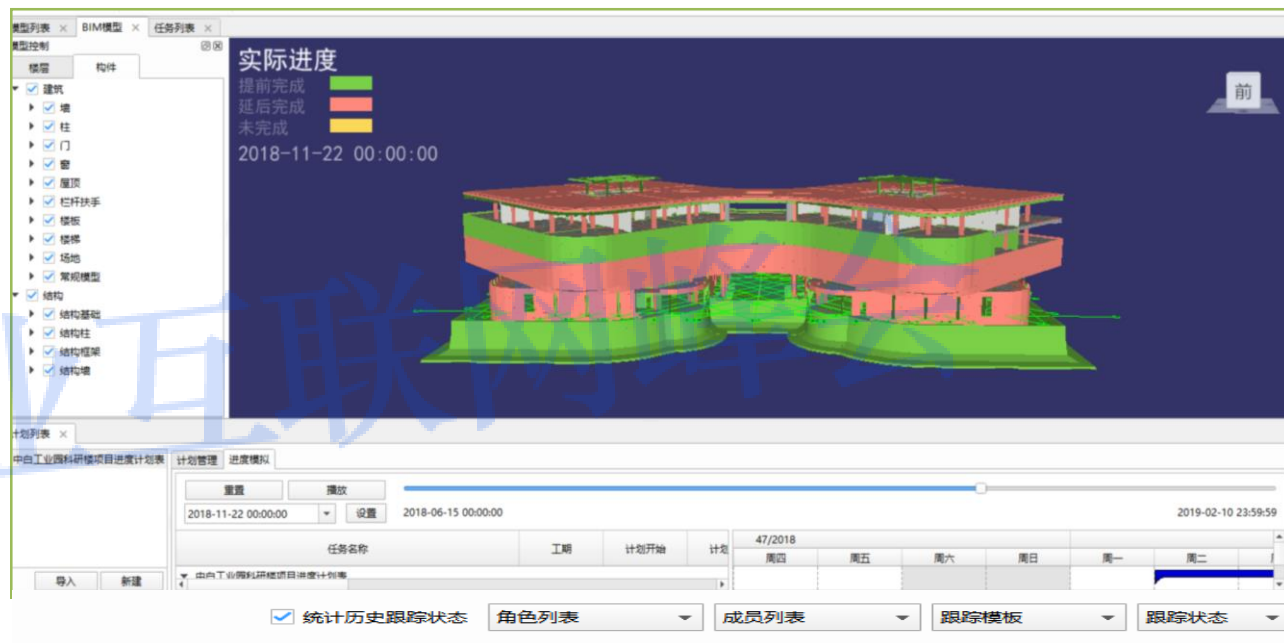
现场照片上传至平台，挂接模型及数据，实时沟通、快速处理。

标准预置，远程验收，数据公开，高效透明。

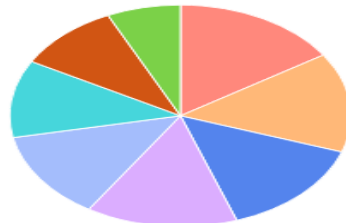
### • 全过程物料跟踪管理

模型生成二维码，连接真实构件和虚拟模型构件

实现物料管理可追踪、可留痕、可追溯。



材料跟踪统计

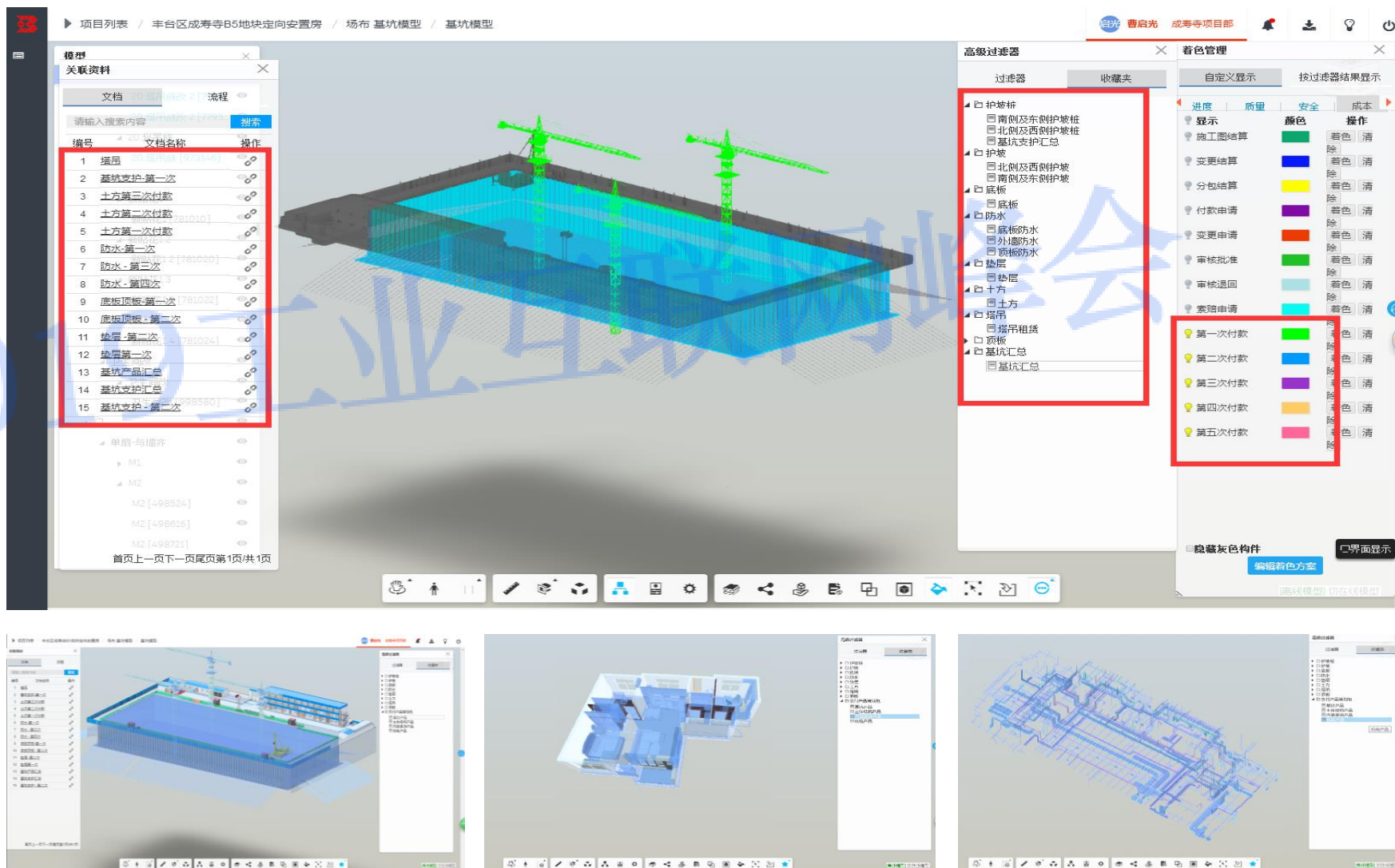


加工完成 装箱发货 物流运输 到岸清关 材料入库 起吊安装 焊接完成 验收合格

# 精准产品控制模型

## 一次定位无需审核，分部分项实时支付

- 虚拟阶段前置项目各分包分供单位的节点付款条件，通过策划付款节点前置付款阶段、付款金额等与BIM模型关联，内置付款流程，通过反查数据及模型实现快速支付，免支二次审核环节。





# 管理智能化，打造建设建筑产业工业互联网数据库

## 实现建筑数字化、园区数据化、城市智慧化



丽泽商务区数字园区建设

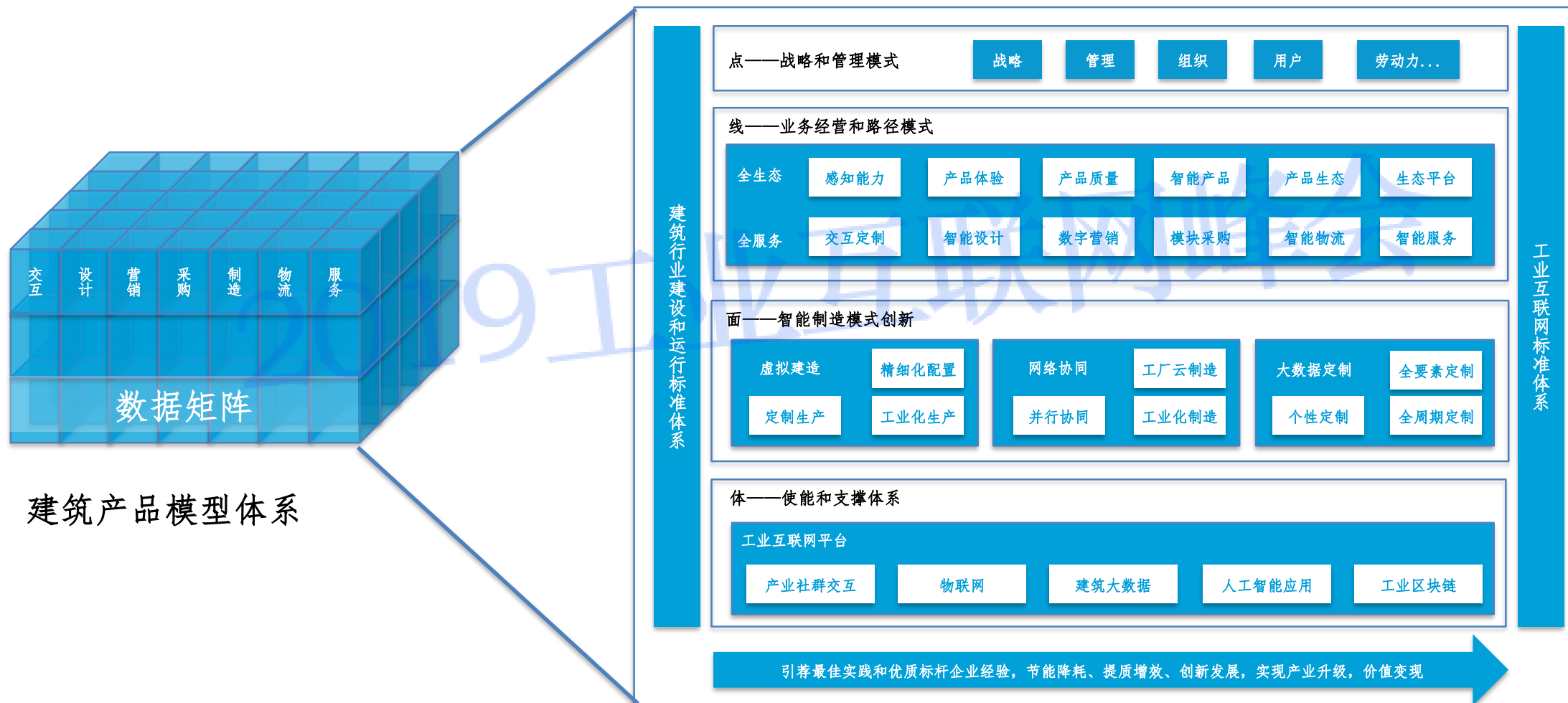
“全国城镇建筑物数据库建设”十大试点单位之一

中白工业园数字园区建设

- 数字化城市运维，以建筑模型为载体，内置数据信息，贯穿建筑产业全生命周期。
- 让数据驱动产品运营和创新，提供专业、优质、高效的大数据产品及服务，实现建筑数字化、园区数据化、城市智慧化。

# 数据是建筑产业工业互联网的核心竞争力

## 让模型贯穿建筑全生命周期，让数据驱动新一轮城市管理



建筑产品模型体系

# 发展智慧化，提供专业、优质、高效的大数据产品及服务

## 实现城镇规划设计科学化、精准化、智能化、智慧化

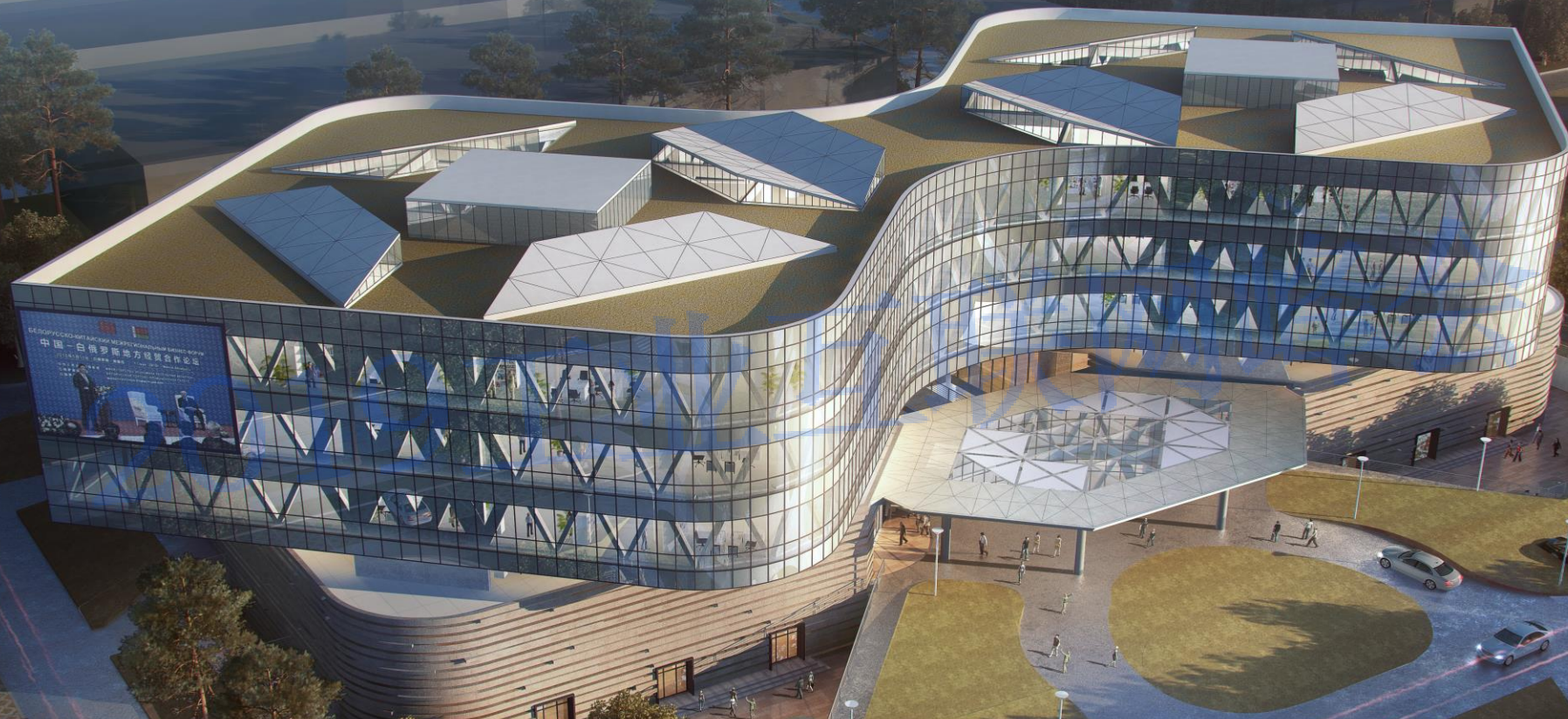


- 每一个楼宇的数字化，每一个园区的智能化，都为数字城市贡献了一份力量。
- 从居住数字家开始，数字家庭、智慧小区、智慧园区等，共同构成强大的数据管理平台，才能支撑智慧城市的发展。
- 智慧城市大脑，让生活智能触手可及，实现智能住宅、智能防堵、智能治癌、智能照明..





多层次服务一带一路建设  
建设白俄罗斯现代化数字建筑，打造中国经援项目标杆



设计时间3个月、施工时间6个月  
快速亮相2019年一带一路国家领导人会议！





依托互联网平台优势，服务全球小众用户  
让天下人都有安全好住的房子，共建惠及全球的更美好人居环境

颠覆 变革 发展

# 期待您的加入，共商、共建、共享、共赢

## ■ 期待各位加入

## ■ 客户服务

服务热线：010-50960100-8038

## ■ 商务合作

项目咨询 业务洽谈：[market@chinabim.com](mailto:market@chinabim.com)

## ■ 总部地址

北京市丰台区马家堡东路156号院5号楼

## ■ 官方网站

<http://www.ciip.net> 【后期启用<http://www.ciip.com>】



## ■ 微信公众号

CIIP建筑产业工业互联网平台

